



# AMTSBLATT

für den  
Landkreis Osterode am Harz

---

Nr. 10

Ausgegeben in Osterode am Harz am 28.02.2007

36. Jahrgang

---

## INHALT

Seite

### **A. Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen des Landkreises Osterode am Harz**

|   |     |
|---|-----|
| Ausschuss für Bauangelegenheiten, Sitzung am 07.03.2007   | 127 |
| Ausschuss für Schulangelegenheiten, Sitzung am 09.03.2007 | 128 |

### **B. Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen der Städte, Gemeinden und Samtgemeinden im Landkreis Osterode am Harz**

#### **Bergstadt Bad Grund (Harz)**

|   |     |
|---|-----|
| Zweitwohnungssteuersatzung, 1. Nachtrag | 129 |
|---|-----|

#### **Stadt Bad Sachsa**

|   |     |
|---|-----|
| Ausschuss für Jugend-, Schul-, Kultur-, Sport- und Sozialangelegenheiten, Sitzung am 05.03.2007       | 130 |
| Ortsrat Steina, Sitzung am 05.03.2007   | 132 |
| Ausschuss für Bau-, Grundstücks-, Friedhofs-, Forst- und Umweltangelegenheiten, Sitzung am 06.03.2007 | 133 |

#### **Stadt Herzberg am Harz**

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Ratssitzung am 07.03.2007 | 135 |
|---------------------------|-----|

**A. Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen des  
Landkreises Osterode am Harz**

Bekanntmachung

Am

Mittwoch, dem 07. März 2007, 16.00 Uhr,

findet im Kreishaus, Sitzungssaal (Gebäude A – A1.01 –), Herzberger Straße 5,  
37520 Osterode am Harz, eine öffentliche Sitzung des

**Bauausschusses**

statt.

Vorgesehen ist folgende

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Zustand der Kreisstraßen – Straßendatenerhebung 2006 –  
Vorstellung durch Herrn Dipl.-Ing. Thomas Wittor
4. Anfragen und Mitteilungen
5. Einwohnerfragestunde

Osterode am Harz, 27. Febr. 2007

Der Landrat  
Bernhard Reuter

B e k a n n t m a c h u n g

Am

Freitag, dem 09. März 2007, 15.00 Uhr,

findet im Sitzungssaal der Kreisverwaltung, Raum A1.01, Herzberger Straße 5, 37520 Osterode am Harz, eine öffentliche Sitzung des

**Schulausschusses**

statt.

Vorgesehen ist folgende

T a g e s o r d n u n g :

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 05.12.2006
4. Organisatorische Zusammenfassung der Hauptschule Bad Sachsa und der Realschule Bad Sachsa
5. Organisatorische Zusammenfassung der E.-M.-A.-Hauptschule Herzberg am Harz und der E.-M.-A.-Realschule Herzberg am Harz
6. Anfragen und Mitteilungen
7. Einwohnerfragestunde

Osterode am Harz, 27. Febr. 2007

Der Landrat  
Bernhard Reuter

**B. Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen der Städte, Gemeinden und Samtgemeinden im Landkreis Osterode am Harz**

**1. Nachtrag  
zur  
Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungsteuer  
in der Bergstadt Bad Grund (Harz)**

Aufgrund der §§ 6, 40 und 83 der Nieders. Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 22. August 1996 (Nds. GVBl. S.382) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. Dezember 2006 (Nds.GVBl. S.572) und der §§ 2 und 3 des Nieders. Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Neubekanntmachung vom 23. Januar 2007 (Nds. GVBl. S.41) hat der Rat der Bergstadt Bad Grund (Harz) in seiner Sitzung am 5. Februar 2007 folgenden 1. Nachtrag beschlossen:

Artikel 1

Die Zweitwohnungsteuersatzung der Bergstadt Bad Grund (Harz) vom 20. Dezember 2001 wird wie folgt geändert:

Der § 4 (Steuermaßstab) Absatz 5 erhält folgende Fassung:

|                                     | Verfügbarkeitstage  | Verfügbarkeitsgrad |
|-------------------------------------|---|--------------------|
| a) Volle/nahezu volle Verfügbarkeit | Über 199 Verfügbarkeitstage<br>(1 bis 160 Vermietungstage)      | 100 %              |
| b) mittlere Verfügbarkeit           | 199 bis 120 Verfügbarkeitstage<br>(161 bis 240 Vermietungstage) | 76 %               |
| c) beschränkte Verfügbarkeit        | Unter 120 Verfügbarkeitstage<br>(über 240 Vermietungstage)      | 56 %               |

Artikel 2

Dieser 1. Nachtrag tritt rückwirkend zum 1. Januar 2007 in Kraft.

Windhausen, den 8. Februar 2007

Bergstadt Bad Grund (Harz)

  
Harald Dietzmann  
Stadtdirektor

VERTRETUNGSKÖRPERSCHAFTEN  
Wahlperiode 2006 - 2011  
- Sitzungsdienst -

**STADT BAD SACHSA**  
**Hauptamt**  
Az.: 10 24 08/09

Bad Sachsa, 15. Februar 2007  
wk/-

## EINLADUNG

zu einer öffentlichen **Sitzung des Jugend-, Schul-, Kultur-, Sport- und Sozialausschusses** am **Montag, dem 5. März 2007**, ab **17:00 Uhr** im **Sitzungssaal** des Rathauses.

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Pflichtenbelehrung eines nicht dem Rat angehörenden Ausschussmitgliedes gemäß § 28 NGO i.V.m. § 39 Abs. 3 NGO und § 51 Abs. 7 NGO
4. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Jugend-, Schul-, Kultur-, Sport- und Sozialausschusses vom 4. Dezember 2006
5. Bericht der Bürgermeisterin
  - I.  
**"Schulausschuss"**
    6. Aufstellung der Haushaltsansätze des Haushaltsjahres 2007 für den Bereich „Schule“
  - II.  
**"Jugendausschuss"**
    7. Bedarfsorientierte Fortführung der Kindergartenangebote in der Stadt Bad Sachsa


VERTRETUNGSKÖRPERSCHAFTEN  
Wahlperiode 2005 - 2011  
- Sitzungsdienst -

III.  
"Kultur-, Sport- und Sozialausschuss"

8. Erlass einer „Satzung über die Rechtsstellung der / des Seniorenbeauftragten der Stadt Bad Sachsa“
9. Antrag auf Gewährung eines Zuschusses
  - a) der Evangelischen Kirchengemeinde Bad Sachsa für die Durchführung von Konzertveranstaltungen im Jahre 2007
  - b) des Harzklub, Zweigverein Bad Sachsa e.V., für den weiteren Aus- und Umbau des Jugendraumes im Vereinsheim
  - f) des RV Wanderlust von 1889 Bad Lauterberg e.V. für die Durchführung des „30. Großer Straßenpreis von Bad Sachsa am 17. Juni 2007“
10. Anträge und Anfragen

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde (Dauer: 30 Minuten) statt.

Die Bürgermeisterin

  
Hoffmann

VERTRETUNGSKÖRPERSCHAFTEN  
Wahlperiode 2001 - 2006  
- Sitzungsdienst -

**STADT BAD SACHSA**  
Hauptamt  
Az.: 10 24 05

Bad Sachsa, 22. Februar 2007  
H/R

## EINLADUNG

zu einer öffentlichen **Sitzung des Orsrates Steina** am **Montag, dem 5. März 2007**, ab **20.00 Uhr** im **Saal der Mehrzweckhalle Steina**.

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Ortsratssitzung vom 20. November 2006
4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
5. Mitteilungen der Bürgermeisterin
6. Sachstand Dorferneuerung
  - Jugendplatz
  - Gebäude Glasmuseum
  - Friedhof
7. ILEK
8. Zuschussantrag des Fördervereins Kur- und Verkehrsverein Steina e.V. auf Zuschuss für das Industriedenkmal Steinsäge
9. Haushaltsmaßnahmen 2007
10. Anträge und Anfragen

Im Anschluss an die öffentliche Ortsratssitzung findet eine Einwohnerfragestunde (Dauer: 30 Minuten) statt.

Kellner  
Ortsbürgermeister

VERTETUNGSKÖRPERSCHAFTEN  
Wahlperiode 2006 - 2011  
- Sitzungsdienst -

Stadt Bad Sachsa  
- Bauamt -  
AZ.: 60 00 20 gru/to

Bad Sachsa, 23.02.2007

## EINLADUNG

zu einer öffentlichen Sitzung des Bau-, Grundstücks-, Friedhofs-, Forst- und Umweltausschusses am **Dienstag, dem 6. März 2007, ab 17.00 Uhr im Hotel "Romantischer Winkel, Grüner Salon"**.

### Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bau-, Grundstücks-, Friedhofs-, Forst- und Umweltausschusses vom 16.01.2007
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Umweltangelegenheiten;  
hier: Durchführung des Umwelttages am 24.03.2007 in Bad Sachsa und den Ortsteilen
6. Bauleitplanung;  
hier: Aufstellung einer 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Zwischen Moltke-, Blücher-, Garten- und Bismarckstraße" im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
  1. Beschluss zur Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Zwischen Moltke-, Blücher-, Garten- und Bismarckstraße" im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
  2. Verzicht auf die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB
  3. Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfes einschließlich Begründung gemäß § 3 (2) BauGB
7. Bauleitplanung;  
hier: Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 40 "Parkraumgestaltung Mittlere Bismarckstraße"
  1. Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 40 "Parkraumgestaltung Mittlere Bismarckstraße" gem. § 2 (1) BauGB

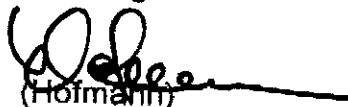


2. Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB sowie der frühzeitigen Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB

8. Bauleitplanung;  
hier: Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 Sachsensteinstraße“
1. Anregungen und Bedenken aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
  2. Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB
9. Anträge und Anfragen

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde statt (Dauer: 30 Minuten).

Die Bürgermeisterin

  
(Hofmann)

Stadt Herzberg am Harz

den 22.02.2007

## **Sitzung des Rates der Stadt Herzberg am Harz**

**Am Mittwoch, den 07.03.2007, findet um 19:00 Uhr, im Rittersaal im Welfenschloss, Herzberg am Harz, eine öffentliche Sitzung statt.**

**Es werden folgende Tagesordnungspunkte behandelt:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift über die 2. öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Herzberg am Harz vom 20.12.2006
4. Bericht zur Niederschrift
5. Mitteilungen des Bürgermeisters
6. II. Nachtragsordnung zur Ordnung der Stadt Herzberg am Harz für die Überlassung des Rittersaales und die Erhebung von Entgelten für Museum und Rittersaal im Schloss Herzberg am Harz
7. Zuschuss Tourist-Information e.V. für die Jahre 2007 bis 2011
8. Zukunftswerkstatt Herzberg am Harz;  
Antrag der Ratsfrau Dagmar Schwarzer vom 31.12.2006 zur Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 10.000,00 Euro
9. Öffnung der Verkaufsstellen anlässlich des Auefestes
10. Anhebung der Hebesätze für die Grundsteuern A und B
11. Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Jahr 2007
12. Haushaltssicherungskonzept für die Stadt Herzberg am Harz
13. Neuaufnahme von Krediten im Haushaltsjahr 2007
14. Anregungen und Anfragen  
(Anfragen sollen gemäß § 16 der Geschäftsordnung 3 Werktage vor der Sitzung schriftlich beim Bürgermeister eingereicht sein.)
15. Einwohnerfragestunde  
(Dauert die Sitzung länger als eine Stunde, wird sie nach ca. einer Stunde zwischen zwei Tagesordnungspunkten für eine zusätzliche Einwohnerfragestunde unterbrochen.)

Walter  
Bürgermeister