



AMTSBLATT

für den
Landkreis Osterode am Harz

Nr. 15 Ausgegeben in Osterode am Harz am 21.04.2010 39. Jahrgang

INHALT

Seite

A. Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen des Landkreises Osterode am Harz

Ausschuss für Gleichstellungsangelegenheiten, Sitzung am 06.05.2010 210

B. Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen der Städte, Gemeinden und Samtgemeinden im Landkreis Osterode am Harz

Stadt Bad Lauterberg im Harz

Bebauungsplan Nr. 4A "Domäne Scharzfels", 1. Änderung, Satzungsbeschluss 211

Stadt Bad Sachsa

Ausschuss für Sanierungs-, Verkehrs- und Feuerschutzangelegenheiten, Sitzung am
26.04.2010 213

Ortsrat Neuhof, Sitzung am 29.04.2010 214

**A. Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen des
Landkreises Osterode am Harz**

Bekanntmachung

Am

Donnerstag, dem 6. Mai 2010, 16:30 Uhr,

findet im „Scarborough-Raum“ des Kreishauses (Gebäude A, 1. Obergeschoss),
Herzberger Straße 5, 37520 Osterode am Harz, eine öffentliche Sitzung des

Gleichstellungsausschusses

statt.

Vorgesehen ist folgende

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Gleichstellungsausschusses am 2. Oktober 2007
4. Informationen aus der Gleichstellungsstelle
5. Anfragen und Mitteilungen
6. Einwohnerfragestunde

Osterode am Harz, 23. April 2010

Der Landrat
Bernhard Reuter

B. Rechtsvorschriften und Bekanntmachungen der Städte, Gemeinden und Samtgemeinden im Landkreis Osterode am Harz

Stadt Bad Lauterberg im Harz,

15.04.2010

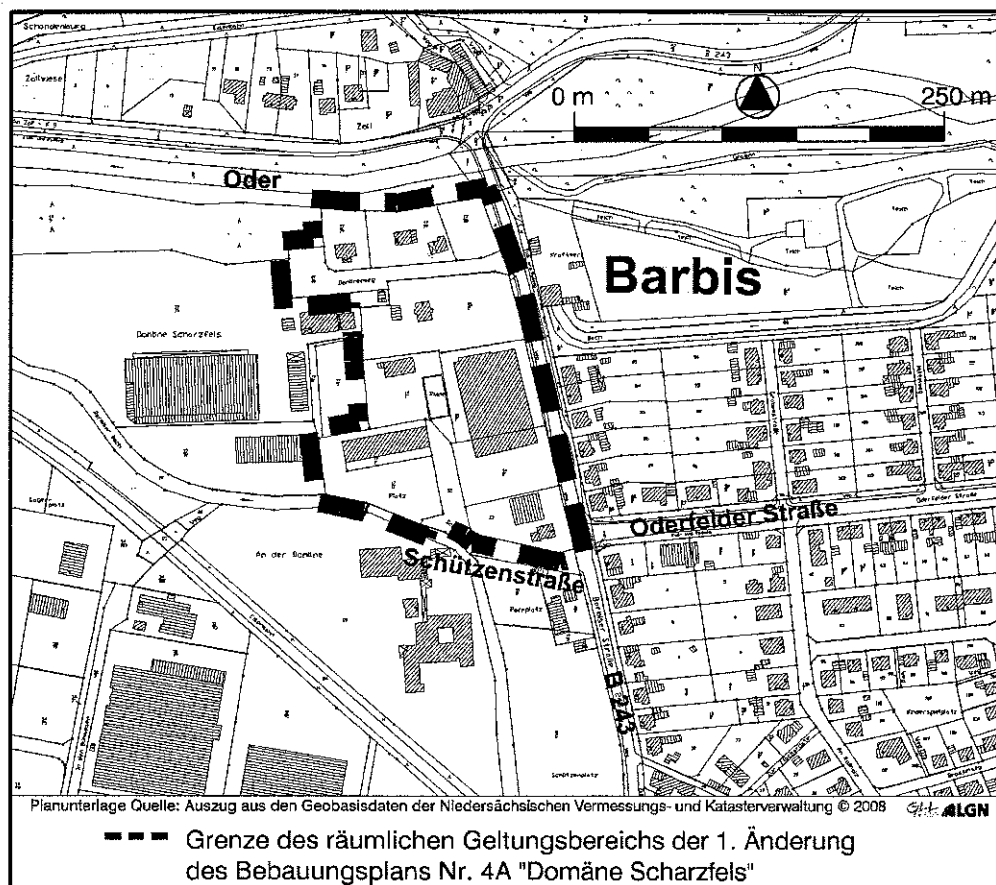
BEKANNTMACHUNG

**1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4A „Domäne Scharzfels“;
Beschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplans gem. § 10
Baugesetzbuch (BauGB)**

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 BauGB und aufgrund der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung hat der Rat der Stadt Bad Lauterberg im Harz in seiner Sitzung am 26. Februar 2009 die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4A „Domäne Scharzfels“ als Satzung und die Begründung beschlossen.

Die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4A „Domäne Scharzfels“ ist nach § 8 Abs. 2 Satz 1 BauGB aus dem Flächennutzungsplan entwickelt. Sie bedarf daher nicht der Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde nach § 10 Abs. 2 BauGB.

Der **räumliche Geltungsbereich** der Planung befindet sich im Ortsteil Barbis auf der Ostseite der Barbiser Straße (B 243). Er wird im Norden von der Oder begrenzt und im Süden von der Schützenstraße. Die Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche sind in den beigefügten Kartenausschnitten verdeutlicht.



Die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4A „Domäne Scharzfels“ und die Begründung dazu können in der Stadtverwaltung Bad Lauterberg im Harz (Bauamt, Rathaus Hintergebäude) Ritscherstraße 6-8, während der Sprechstunden eingesehen werden. Über ihren Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hinweise:

Eine nach § 214 Abs: 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der

dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis der 1. Änderung des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Bad Lauterberg im Harz unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des BauGB über die Entschädigung von durch die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4A „Domäne Scharzfels“ eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Mit dieser Bekanntmachung tritt die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4A „Domäne Scharzfels“ in Kraft.

Der Bürgermeister, Matzenauer

VERTRETUNGSKÖRPERSCHAFTEN
Wahlperiode 2006 - 2011
- Sitzungsdienst -

Stadt Bad Sachsa
- Bauamt -
AZ.: 60 00 20 gru/to

Bad Sachsa, 16.04.2010

EINLADUNG

zu einer öffentlichen Sitzung des Sanierungs-, Verkehrs- und Feuerschutzausschusses
am **Montag, dem 26. April 2010, ab 17.00 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Sanierungs-, Verkehrs- und Feuerschutzausschusses vom 18.08.2009
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Dorferneuerung Steina;
hier: Sachstandsbericht zu den öffentlichen Maßnahmen
6. Stadtsanierung;
hier: geplante Umgestaltung der Kirchstraße
7. Anträge und Anfragen

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde statt (Dauer: 30 Minuten).

Die Bürgermeisterin

(Hofmann)

VERTRETUNGSKÖRPERSCHAFTEN
Wahlperiode 2006 - 2011
- Sitzungsdienst -

STADT BAD SACHSA

Bauamt

Az.: 10 24 06

Bad Sachsa, 16. April 2010

R-

EINLADUNG

zu einer **öffentlichen Sitzung des Orsrates Neuhof** am **Donnerstag, dem 29. April 2010**, ab **19.30 Uhr** im **Landgasthof „Zur Linde“**.

Zuvor findet ab **18.30 Uhr** eine **Begehung des Friedhofes Neuhof** statt. Treffpunkt: Eingang Friedhof.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde (30 Minuten) statt.

Anschließend tritt der Ortsrat zu einer öffentlichen Sitzung zusammen.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Orsratssitzung vom 3. Dezember 2009
4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
5. Mitteilungen der Bürgermeisterin
6. Anpassung von Grabflächen auf dem Friedhof Neuhof
7. Bau eines Weges auf dem Mühlberg
8. Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“
9. Pflasterung des Parkplatzes am DGH
10. Nutzungskonflikte im Bereich „Mehholz“
11. Anträge und Anfrage

Liebing
Ortsbürgermeister